



مودرن سوليوشن للمقاولات
MODERN SOLUTIONS CO.LTD

نحو مستقبل نبنيه بجودة تدوم

من الأساس إلى الأثاث



مودرن سوليوشن للمقاولات
MODERN SOLUTIONS CO.LTD



شركة مودرن سوليوشن للمقاولات
MODERN SOLUTIONS CO.LTD

من نحن

شركة سعودية متخصصة في المقاولات العامة. التشطيبات الداخلية والخارجية، تصنيع الأثاث، وتنفيذ بوثات المعارض، نقدم حلولاً متكاملة تجمع بين الجودة، الدقة، والابتكار.

نعمل على تحويل الأفكار إلى مشاريع واقعية تعكس هوية عملائنا وتلبي أعلى معايير التنفيذ والاحترافية، بداية من مرحلة التخطيط والتصميم وحتى التسليم النهائي.

تعتمد الشركة على فريق متخصص وخبرات متقدمة في إدارة وتنفيذ المشاريع بمختلف أنواعها، مع الإلتزام الكامل بالجودة، الدقة، والجدول الزمني للتنفيذ.



رسالتنا

تقديم خدمات متكاملة تلبي احتياجات عملائنا بأعلى مستويات الجودة والكفاءة، من خلال تنفيذ احترافي يعتمد على الابتكار، والالتزام، والدقة في جميع مراحل العمل، بما يساهم في بناء مشاريع مستدامة تعكس هوية عملائنا وفوق توقعاتهم.

رؤيتنا

أن نكون من الشركات الرائدة في المملكة العربية السعودية في تقديم الحلول التنفيذية المتكاملة في قطاع المقاولات والتشطيبات وتجهيز المعارض، عبر معايير عالمية من الجودة والابتكار والاحترافية.

لماذا نحن



جودة تنفيذ عالية

نلتزم بأعلى معايير الجودة في جميع مراحل التنفيذ لضمان نتائج احترافية تعكس قيمة المشروع.



حلول متكاملة

نقدم خدمات شاملة تبدأ من الفكرة والتصميم وحتى التنفيذ والتسليم النهائي تحت جهة واحدة.



الالتزام بالمواعيد

نؤمن أن الوقت عنصر أساسي في نجاح المشاريع، لذلك نحرص على الالتزام الكامل بالجدول الزمني.



فريق متخصص

يضم فريقنا نخبة من المهندسين والفنيين والمتخصصين ذوي الخبرة في تنفيذ المشاريع باحترافية ودقة.



تصاميم عصرية

نعتمد على أحدث الاتجاهات في التصميم والتنفيذ لتقديم مشاريع تجمع بين الجمال والوظيفة العملية.



خبرة متنوعة

تمتد في مجالات المقاولات، التشطيبات، الأثاث، وتنفيذ بوثات المعارض بمختلف أنواعها.



دقة في التفاصيل

نهتم بأدق التفاصيل لضمان تجربة تنفيذ متكاملة تعكس هوية عملائنا بأفضل صورة.



رضا العملاء

نسعى دائماً لبناء علاقات طويلة المدى قائمة على الثقة، الجودة، والاحترافية.

1

المقاومات والتشطيبات المعمارية



نؤمن أن كل مشروع ناجح يبدأ بفكرة واضحة وتنفيذ متقن، لذلك نحرص على تقديم أعمال مقاومات وتشطيبات تعكس الجودة، الدقة، والاهتمام الحقيقي بالتفاصيل.



نعمل على تنفيذ المشاريع برؤية حديثة تجمع بين الطابع المعماري الراقي والحلول العملية، بداية من الهيكل الإنشائي وحتى اللمسات النهائية، لنصنع مساحات تليق بتطلعات عملائنا.



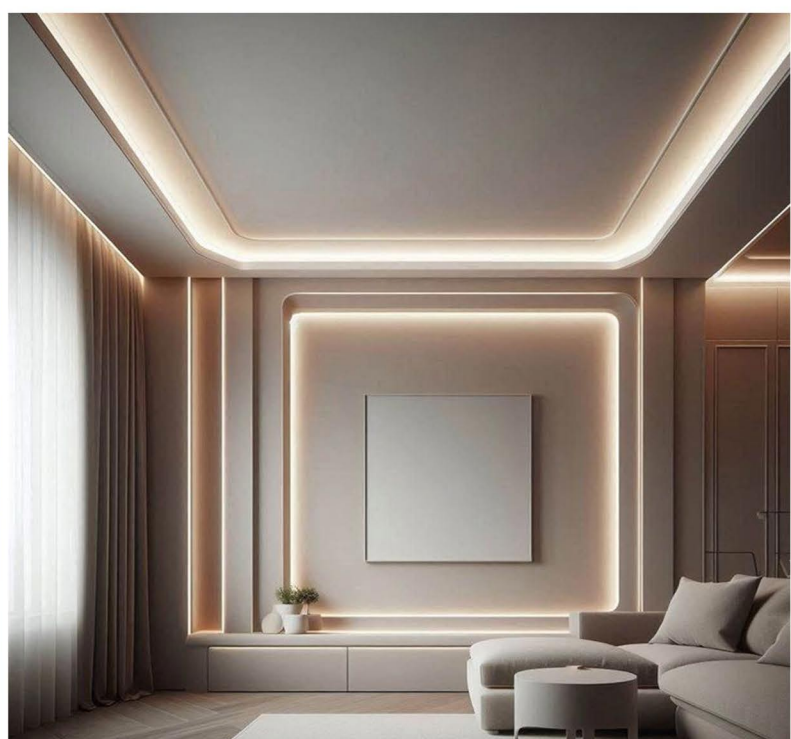
وفي كل مرحلة من مراحل العمل، نلتزم بأعلى معايير الجودة والاحترافية، لأننا لا نبني مجرد مشاريع... بل نصنع بيئات متكاملة تحمل هوية خاصة وتترك أثراً يدوم.

باركود هلف التشطيبات









بوثات المعارض والديكورات الخشبية



في سوق يصنع فيه التميز قيمة حقيقية، نقدم تجربة متكاملة في تصميم وتنفيذ بوثات المعارض والديكورات الخشبية بأسلوب يجمع بين الفخامة، الابتكار، ودقة التنفيذ.



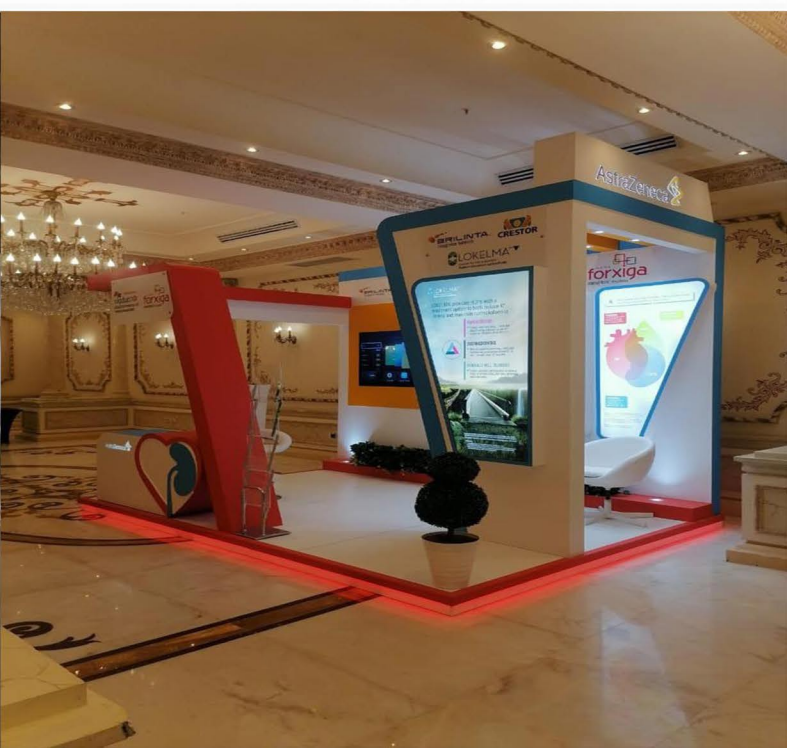
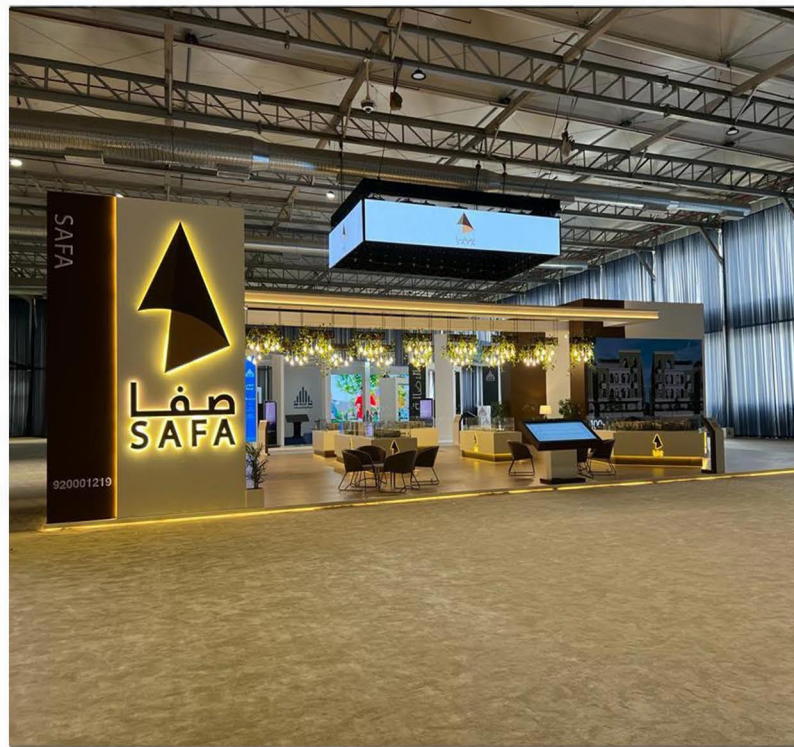
لنخلق مساحات استثنائية تليق بهوية عملائنا وتواكب رؤية المملكة نحو مستقبل أكثر تطوراً وتميزاً.



هدفنا أن نترك أثراً بصرياً يدوم، وتجربة تتجاوز التوقعات في كل تفصيلة من فكرة التصميم حتى لحظة التنفيذ.

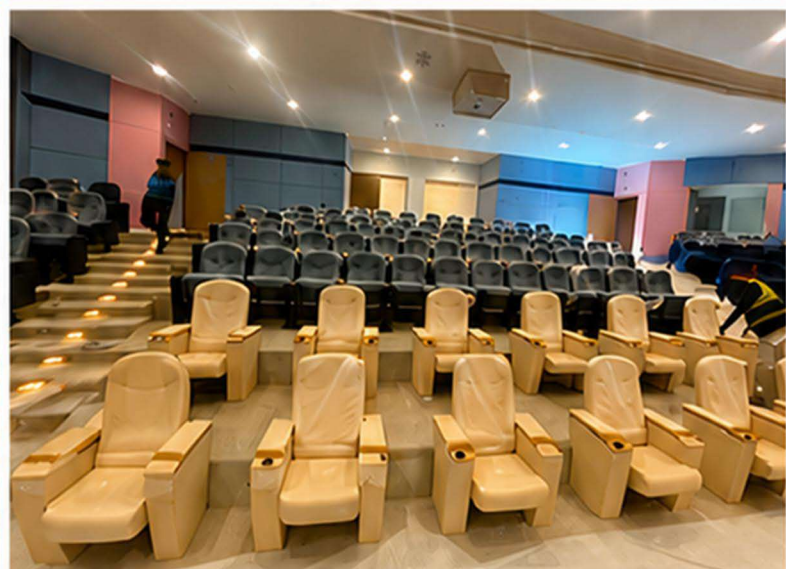
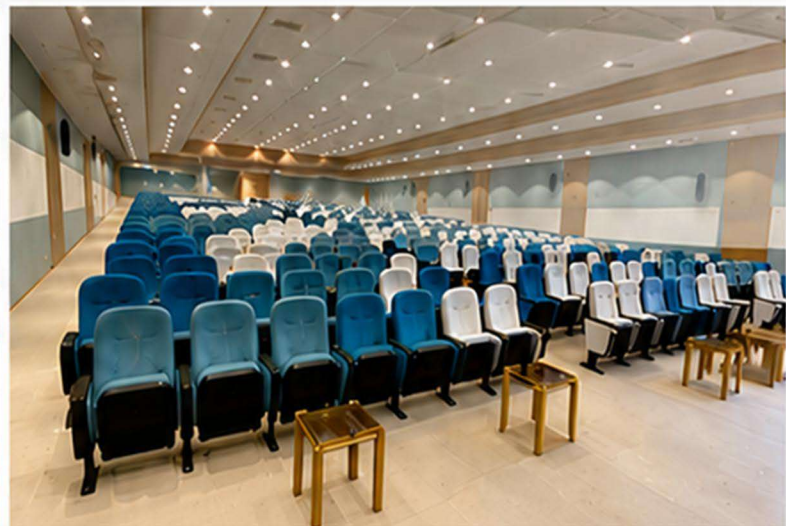
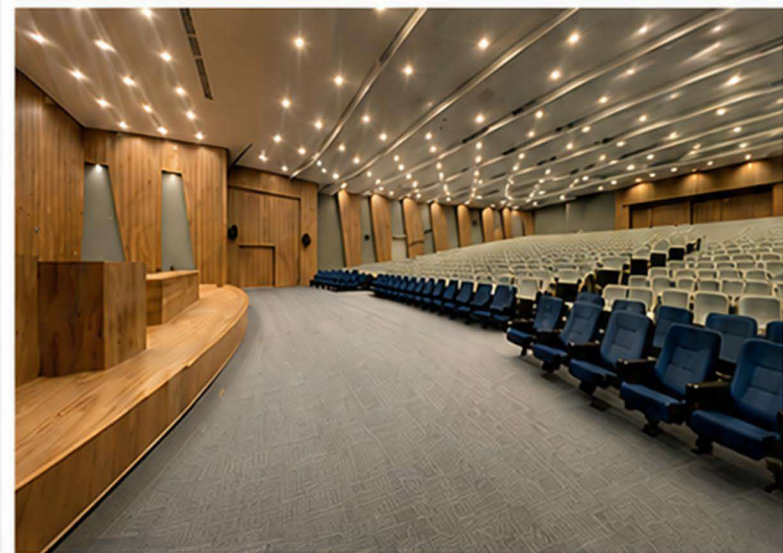
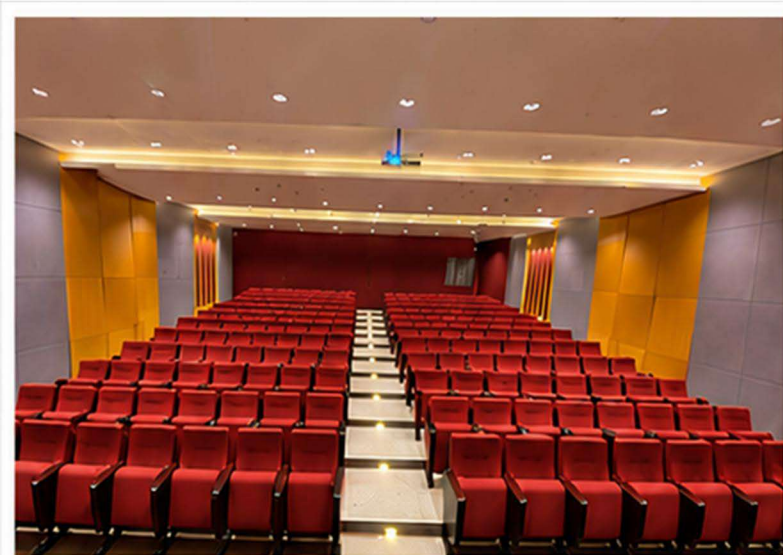
باركود ملف بوثات

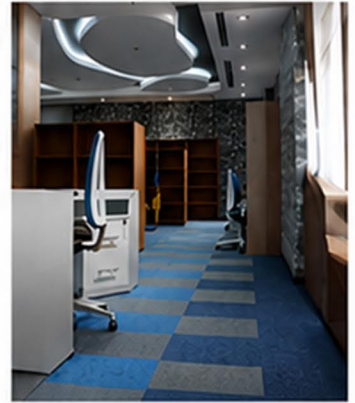
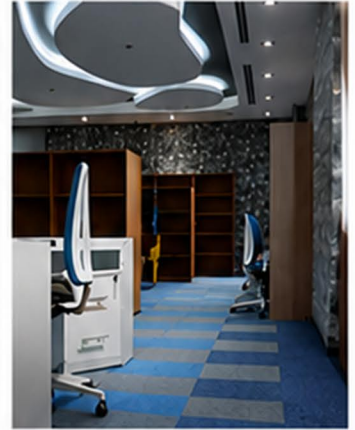
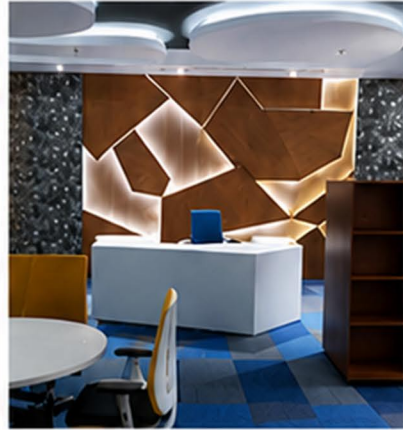




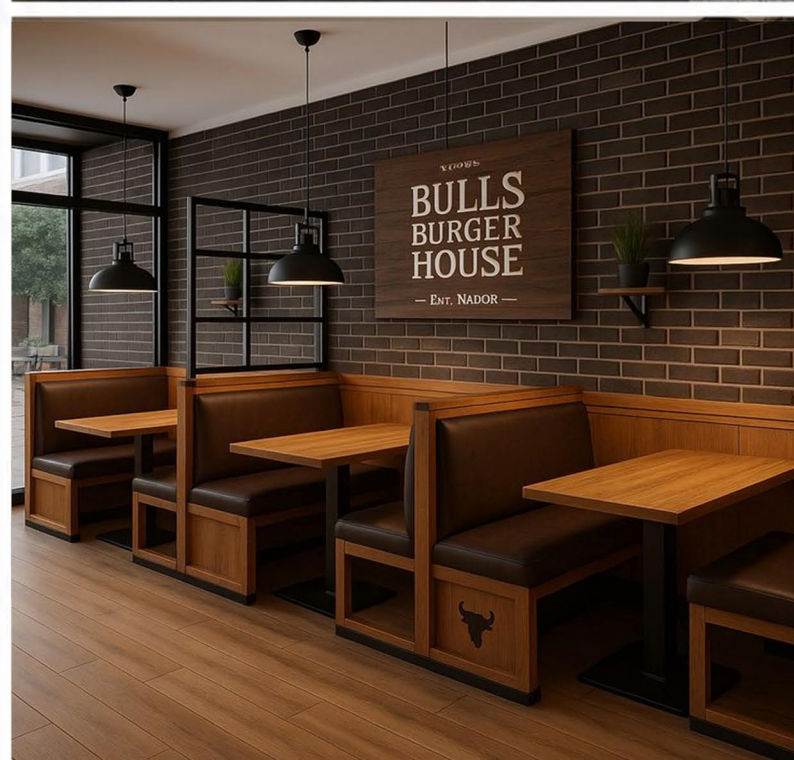
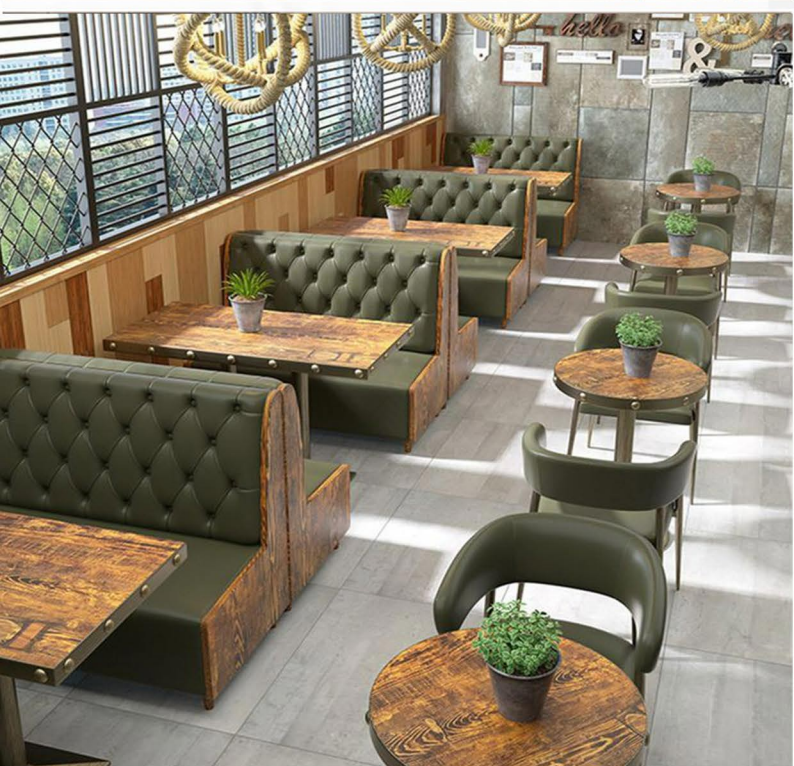












الأثاث والأبواب الخشبية



حين تتحول الحرفة إلى فن...
يولد التميز.



نبتكر الأثاث والأبواب الخشبية برؤية
تجمع بين الفخامة المعمارية ودقة
التنفيذ. لنصنع تفاصيل استثنائية تضيف
للمساحات حضورا راقيا وهوية لا تنسى.



كل قطعة تنفذ بعناية عالية، وخامات
مختارة، وتشطيبات تعكس مستوى من
الإتقان يليق بالمشاريع الفاخرة
والذوق الرفيع.

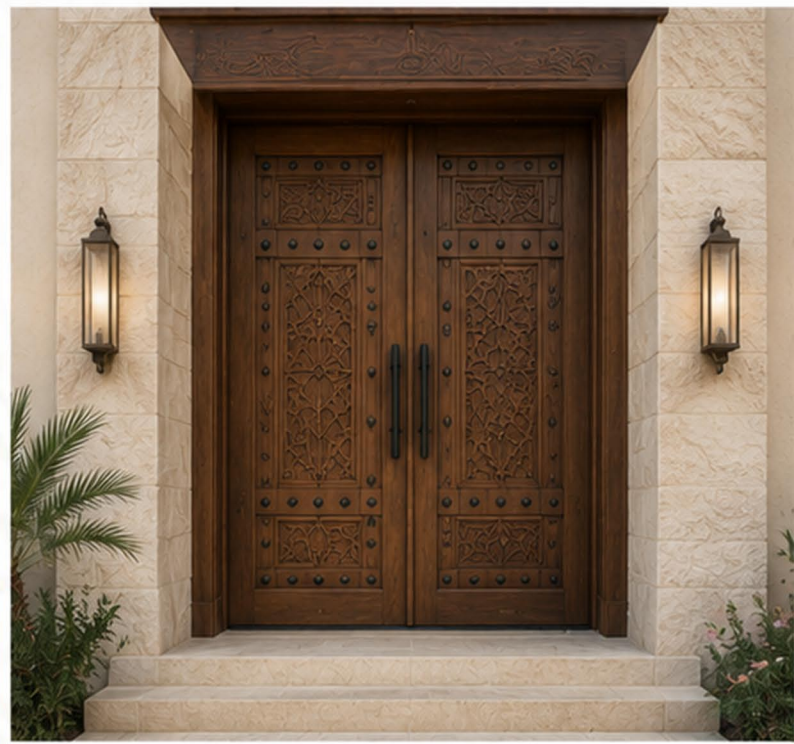


لا نقدم مجرد أعمال خشبية...
بل نصنع تجربة بصرية تعبر عن القوة،
الأناقة، وفخامة التفاصيل.









الاعتمادات والعقود الحكومية والخاصة بالشركة



CONTRACT

Signature:



الأوراق الرسمية

Form Number	120795046	رقم الوثيقة
Original Date	11/12/2023	تاريخ الإصدار
Expiration Date	12/6/2026	تاريخ انتهاء الصلاحية



إثبات عنوان Address Proof

Address Holder Details بيانات صاحب العنوان

Name: شركة مودرن سوليوشن للمقاولات والتجارة الإلكترونية
Customer No: 3 1 3 2 7 9 9 8 1 2 8
Reg. Date: 2/11/2023

Address Details تفاصيل العنوان

Start Address: R I L D A V A A
Subcity No: 4 9 4
Primary Address: Prince Ahmad Bin Abdulaziz
Secondary No: 4 9 4
City: Laha District
City: الرياض
Country: Kingdom of Saudi Arabia



To Verify

https://portal.zatca.gov.sa/VerifyProofAddress

تم إصدار هذا الإثبات إلكترونياً ولا يتطلب التوقيع عليه
تم إصدار هذا الإثبات بناءً على طلب الموضح أعلاه، ويحظر قطعياً تغييره أو إلغائه أو تعديلات عليه، وبالإضافة إلى ذلك، وبعد الإثبات إلكترونياً فإنه يشابه شيء من ذلك، كما يحظر صاحبه للمسائلة القانونية.

This proof has been issued electronically and does not require a signature
This proof has been issued upon the request of the above-named, and it is absolutely prohibited to imitate it or make any modifications to it, whether by addition or deletion, and the proof is considered void if it is marked by something, and its owner is subject to legal accountability.

19902 | https://portal.zatca.gov.sa/VerifyProofAddress

شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة
VAT Registration Certificate

شركة مودرن سوليوشن للمقاولات والتجارة الإلكترونية
The Salva, Tax and Customs Authority certifies that taxpayer below is VAT registered as of 02/11/2023 AD.

Taxpayer Name	شركة مودرن سوليوشن للمقاولات والتجارة الإلكترونية
VAT Registration Number	3186027260003
Effective Registration Date	2023/12/01
Taxpayer Address	الرياض ابن فهد، 1293
CR / License	100084823
Tax Period	شهر رجب 1445
First Filing due date	2024/01/31

ملاحظة: يجب على مسجلين في ضريبة القيمة المضافة، أن يوردوا رقم تسجيلهم الإلكتروني في نظام ضريبة القيمة المضافة، وذلك حتى يتمكنوا من التحقق من صحة التسجيل في الضريبة. ولا يمكن تعديل التسجيل في نظام ضريبة القيمة المضافة إلا عن طريق النظام الإلكتروني.

As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. Furthermore approval, the ZATCA Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties.

zatca.gov.sa 19993 @zatca.sa

شهادة تسجيل
Registration Certificate

شركة مودرن سوليوشن للمقاولات والتجارة الإلكترونية
The ZATCA, Tax and Customs Authority certifies that the Taxpayer شركة مودرن سوليوشن للمقاولات والتجارة الإلكترونية is registered as of 02/11/2023 AD.

Entry Details No. (CR No)	V 0 P V I A T O T H
Commercial Registration (License) / Contract No.	1 1 1 8 6 8 4 7 3

ملاحظة: يجب على مسجلين في ضريبة القيمة المضافة، أن يوردوا رقم تسجيلهم الإلكتروني في نظام ضريبة القيمة المضافة، وذلك حتى يتمكنوا من التحقق من صحة التسجيل في الضريبة. ولا يمكن تعديل التسجيل في نظام ضريبة القيمة المضافة إلا عن طريق النظام الإلكتروني.

The rightness of this certificate is confirmed by the tax authority. (The rightness of this certificate is confirmed by the tax authority.)

www.zatca.gov.sa

شهادة تسجيل الاستثمار

رقم التسجيل: 2493233930
رقم المنشأة: 1142429
تاريخ الإصدار: 20 Oct 2023
تاريخ التحديث: 16 Jun 2025
حالة التسجيل: Active

صورة مساعداً لإصدار والتصديق
صورة: مدير إدارة الإعلام والاتصال المؤسسي
السادة شركة الحلول المصرية المحدودة
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

إشارة إلى عرضكم المقدم على منصة اعتماد بشأن استبدالكم بتأمين الأوصاف الموضحة في البيان المرفق (تجهيز القاعة الرئيسية بمقر شركة منقطة الرياض) للعملية رقم (٢٠٢٥-١٣) على منصة اعتماد بمبلغ إجمالي وقدره (٨٠,٠٠٠) ثمانون ألف ريال وإشارة إلى محضر لجنة الشراء المباشر وخطاب سعادة مدير الإدارة العامة للميزانية رقم ٤٦٠٢١٥٧٠٤١/٥ وتاريخ ١٤٤١/٨/٧هـ يعتمد توريد الأوصاف الموضحة بالبيان المرفق مع ملاحظة الآتي:

- أن يكون التوريد والتوريد خلال مدة (٣٠) يوماً اعتباراً من تاريخ استلام التعميم.
- أن تكون المواد وفق الشروط والمواصفات المحددة في العملية على منصة اعتماد.
- سيتم تطبيق الأنظمة والتعليمات في حال تأخركم عن التوريد خلال المدة المحددة، أو عند وجود أوصاف غير أصلية أو غير مطابقة للشروط والمواصفات.
- سند الانتهاء، من التوريد عليكم رفع المطالبة من خلال منصة اعتماد مرفقا بها أصل قانون المطالبة، أصل هذا التعميم، ونسخة من رقم الأمان للمؤسسة، ونسخة من الشهادات الحكومية التابعة لكم، على أن تكون جميعها سارية المفعول.

مدير شرطة منطقة الرياض المكلف
لواء / منصور بن ناصر الكعبيسي

مجلس إنجاز مهمة بتاريخ ١٤٤١/٣/٥ هـ

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

إشارة لتعميم رقم (٢٥٠٩٠١٣) وتاريخ ١٤٤١/٨/٢٧ هـ الوجهة مؤسسة (الحلول المصرية المحدودة) بشأن تأمين الأوصاف (تجهيز القاعة الرئيسية بمقر شركة منقطة الرياض) للعملية رقم (٢٠٢٥-١٣) على منصة اعتماد بمبلغ إجمالي وقدره (٨٠,٠٠٠) ثمانون ألف ريال.

فقد تم إنجاز المهمة على الوجه المطلوب خلال الفترة المحددة في التعميم المشار إليه وقدرها (٣٠) يوم.

وعلى ذلك جرى التوقيع...

عضو: الاسم: بشتر بنت عبدالقادر الجمياني، الاسم: مشعل بن هادي الرشدي، الاسم: يزيد بن صالح الشبيبي

مدير إدارة الإعلام والاتصال المؤسسي المكلف
راند / محمد بن عبدالله الموسوي

شهادة تسجيل الاستثمار
Investment Registration Certificate

المنوع Location: 7000000 SAR
رأس المال Capital: 7000000 SAR
البريد الإلكتروني Email: Ahmed@mc.gov.sa

نسبة التسمية Percentage	الجنسية Nationality	رقم المستثمر Investor No	أسماء الشركاء Shareholder Names
100.0 %	مصر Egypt	112429	شركة مودرن سوليوشن للمقاولات والتجارة الإلكترونية Modern Solutions Company for organizing

يمكنكم التحقق من صحة هذه الوثيقة من خلال الموقع الإلكتروني لوزارة الاستثمار أو من خلال زيارة موقع وزارة الاستثمار أو من خلال الموقع الإلكتروني لوزارة التجارة.

www.mc.gov.sa

شهادة السجل التجاري

شركة مودرن سوليوشن للمقاولات والتجارة الإلكترونية

الرقم الوطني الموحد: 7037186561

تاريخ الإصدار: 02/11/2023

نوع الكيان: شركة ذات مسؤولية محدودة

صفات الشركة: (شخص واحد)

حالة السجل: نشط



7037186561

بعض من الاعتمادات والعقود الحكومية والخاصة بالشركة

طلب اعتماد - كاشف
Drainage Submittal Form

Request No: 9-894 Date of Request: 4 Apr 2019

Requester: MOBCO Civil Construction

Request Type: New Project

Item No	Item	Qty	Ref. to Contract Documents
1	Audio Visual (cables, conference, speakers, etc)	1	SECRET ACC-08-01 to B.E.C.T-022-08-01
2	Site shade	1	
3	B.O.Q	1	

التعليقات / ملاحظات

Submittal Results

Received by: [Signature] Date: 5/11/2019

Comments: [Handwritten notes in Arabic]

Site Inspection Request (SIR) FM 00-00

PROJECT: Chamber of Commerce & Industry at Al Madinah

CONSULTANT: Architecture & Planning Group Request No: ARCH 174

CONTRACTOR: MOBCO Civil Construction Revision: 01

MEP-CONTRACTOR: Submittal Date: 09/02/2019

We request inspection and approval of the following works:

Architecture Structure Electrical HVAC

Plumbing Fire Fighting Others

SN	Description of Work	Location	Ref. in Contract Documents
1	Site shade		

Submittal Results

Received by: [Signature] Date: [Date]

Comments: [Handwritten notes in Arabic]

Request for Approval of Materials (MTR) FM 09-29

PROJECT: Chamber of Commerce & Industry at Al Madinah

CONSULTANT: Architecture & Planning Group Request No: ARCH 91

CONTRACTOR: MOBCO Civil Construction Revision: 01

MEP-CONTRACTOR: Submittal Date: 30/11/2019

We request approval of the following items:

Architecture Structure Electrical HVAC

Plumbing Fire Fighting Others

SN	Description	Ref. Spec / BOQ / Draw	Specified Make	Proposed Make
1	Frosted bronze mirror sample board	W3		

Submittal Results

Received by: [Signature] Date: [Date]

Comments: [Handwritten notes in Arabic]

Request for Approval of Materials (MTR) FM 09-29

PROJECT: Chamber of Commerce & Industry at Al Madinah

CONSULTANT: Architecture & Planning Group Request No: ARCH 91

CONTRACTOR: MOBCO Civil Construction Revision: 01

MEP-CONTRACTOR: Submittal Date: 30/11/2019

We request approval of the following items:

Architecture Structure Electrical HVAC

Plumbing Fire Fighting Others

SN	Description	Ref. Spec / BOQ / Draw	Specified Make	Proposed Make
1	Audio Visual structures for talk (19 drawings)		SECRET ACC-08-01 to B.E.C.T-022-08-01	
2	Site shade			
3	B.O.Q			

Submittal Results

Received by: [Signature] Date: [Date]

Comments: [Handwritten notes in Arabic]

Request for Approval of Shop Drawings (SD) FM 09-28

PROJECT: Chamber of Commerce & Industry at Al Madinah

CONSULTANT: Architecture & Planning Group Request No: ARCH 872

CONTRACTOR: MOBCO Civil Construction Revision: 01

MEP-CONTRACTOR: Submittal Date: 11-12-2019

We request checking and approval of the following drawings:

Architecture Structure Electrical HVAC

Plumbing Fire Fighting Others

SN	Drawing No.	Description	Ref. in Contract Documents
1	DWG-ARCH-204-3	Erivision & Details for Conference & Dining Hall from supplier	

Submittal Results

Received by: [Signature] Date: [Date]

Comments: [Handwritten notes in Arabic]

Request for Approval of Shop Drawings (SD) FM 09-28

PROJECT: Chamber of Commerce & Industry at Al Madinah

CONSULTANT: Architecture & Planning Group Request No: ARCH 872

CONTRACTOR: MOBCO Civil Construction Revision: 01

MEP-CONTRACTOR: Submittal Date: 11-12-2019

We request checking and approval of the following drawings:

Architecture Structure Electrical HVAC

Plumbing Fire Fighting Others

SN	Drawing No.	Description	Ref. in Contract Documents
1	DWG-ARCH-204-3	Erivision & Details for Conference & Dining Hall from supplier	

Submittal Results

Received by: [Signature] Date: [Date]

Comments: [Handwritten notes in Arabic]

Request for Approval of Materials (MTR) FM 09-29

PROJECT: Chamber of Commerce & Industry at Al Madinah

CONSULTANT: Architecture & Planning Group Request No: ARCH 91

CONTRACTOR: MOBCO Civil Construction Revision: 01

MEP-CONTRACTOR: Submittal Date: 30/11/2019

We request approval of the following items:

Architecture Structure Electrical HVAC

Plumbing Fire Fighting Others

SN	Description	Ref. Spec / BOQ / Draw	Specified Make	Proposed Make
1	Audio Visual structures for talk (19 drawings)		SECRET ACC-08-01 to B.E.C.T-022-08-01	
2	Site shade			
3	B.O.Q			

Submittal Results

Received by: [Signature] Date: [Date]

Comments: [Handwritten notes in Arabic]

Request for Approval of Materials (MTR) FM 09-29

PROJECT: Chamber of Commerce & Industry at Al Madinah

CONSULTANT: Architecture & Planning Group Request No: ARCH 91

CONTRACTOR: MOBCO Civil Construction Revision: 01

MEP-CONTRACTOR: Submittal Date: 30/11/2019

We request approval of the following items:

Architecture Structure Electrical HVAC

Plumbing Fire Fighting Others

SN	Description	Ref. Spec / BOQ / Draw	Specified Make	Proposed Make
1	Audio Visual structures for talk (19 drawings)		SECRET ACC-08-01 to B.E.C.T-022-08-01	
2	Site shade			
3	B.O.Q			

Submittal Results

Received by: [Signature] Date: [Date]

Comments: [Handwritten notes in Arabic]

شركاؤنا في النجاح

نفخر بثقة نخبة من كبرى المؤسسات والشركات

الجهات الحكومية والهيئات الرسمية

 وزارة الدفاع MINISTRY OF DEFENSE	 وزارة الداخلية MINISTRY OF INTERIOR	 وزارة الحرس الوطني MINISTRY OF NATIONAL GUARD	 وزارة التعليم Ministry of Education	 وزارة الإسكان MINISTRY OF HOUSING	 وزارة الطاقة MINISTRY OF ENERGY	 المواصفات السعودية Saudi Standards	 الهيئة العامة للترفيه General Entertainment Authority
 برنامج الإسكان HOUSING PROGRAM	 برنامج برنامج التحول National Transformation Program	 الهيئة الوطنية للأمن السيبراني National Cybersecurity Authority	 الهيئة الوطنية للمواصفات والمقاييس والمقاييس القياسية SASO Standards	 الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس المقاييس والجودة Saudi Standards	 الهيئة الملكية لمدينة الرياض Saudi Standards Metrology and Quality Org.	 الهيئة الملكية لمدينة الرياض Royal Commission for Riyadh City	 برنامج جودة الحياة Quality of Life Program
 رئاسة أركان القوات المسلحة Saudi Land Forces HQ	 رئاسة أركان القوات الجوية Royal Saudi Air Force HQ	 الهيئة الوطنية للمنافس القطاع غير الربحي National Center for Non-Profit Sector	 الشركة السعودية للكهرباء Saudi Electricity Company	 القديية Qiddiya	 أبراج الساعة Clock Towers	 رافال RAFAL	 The Ritz-Carlton
 الجامعة الإسلامية العالمية MUSLIM WORLD LEAGUE	 مستك مسك Misk Foundation	 شركة مطوفي للتأمين دول جنوب آسيا Majmaah Saudi Assurance Co. Logo	 مجموعة بن السعودية Saudi Binladin Group	 BD	 Red Sea Global	 أثيرف ثرمول AL OTHAIM MALL The heart of family	 دلما مول Dalma Mall
 مستك مسك Misk Foundation	 JOINT VENTURE	 سامبا samba	 جامعة الفيصل Alfaisal University	 هامرايت hamraiyat	 PARK AVENUE	 الرياض بارك RIYADH PARK	 جيابات harhat

القطاع الخاص والمراكز التجارية والفنادق

 Fairmont HOTELS & RESORTS	 MERCATO The Good Life	 CITY CENTRE MIDDLE EAST	 ياس مول YAS MALL	 MARINA MALL	 جدة وان Jedd One	 The Ritz-Carlton	 THE RITZ SEASONS
--	---	---	--	--	--	---	---

التعليم والجامعات

 جامعة الملك فهد King Fahd University	 جامعة الملك عبدالعزيز King Abdulaziz University	 جامعة أم القرى Umm Al-Qura University	 جامعة المجمعة Majmaah University	 جامعة القصيم Qassim University
 جامعة شقراء Shagra University	 جامعة الدمام University of Dammam	 جامعة جدة University of Jeddah	 جامعة أم البنين Ahl Al-Bayt University	 جامعة الأمير سلطان Prince Sultan University
 جامعة قمر Qumra University	 جامعة نجران Najran University	 جامعة الحدود الشمالية Northern Border University	 جامعة الباحة Baha'een University	 جامعة الملك فهد KFUPM

قطاع الصحة والخدمات

 وزارة الصحة Ministry of Health	 مدينة الملك فهد الطبية King Fahd Medical City	 مركز الرياض Riyadh Health Center	 مستشفى التخصصي Specialist Hospital	 مستشفى التخصصي Specialist Hospital	 سوفي كار Sofia Care
 فقيه كار Fakheeh Care	 شركة فقيه الطبية Fakheeh Medical Company	 المحبة Almohabbat	 مؤذنه Mozdanh	 مراكز الرعاية الصحية Care Clinics	 مركز المشعل الطبي Mash Medical Centers

الغرف والشركات الكبرى

 جذاريها Riyadh Chamber	 الجزيري ALJAZIRI	 سافولا SAFOLA	 سابك sabic	 HYUNDAI HEAVY INDUSTRIES SAUDI
 جيساه GISSAH	 راسيل RASES	 جيفاجو GIVAGO	 أفندا AVENDA	 MSK CONTRACTING
 SAUDI PYLONS	 design&build	 Wareed Uncovered	 بنك الرياض Riyadh Bank	

شركات المقاولات والصناعة والتكنولوجيا

شركات أخرى

 PREMIER HOTELS & RESORTS	 Greenhealth Nutrition & Diet Care	 الرصم كار Rasem Care	 NCGR National Care
 SAMSUNG	 western national psc.	 تمكين tamkeen	 فوسان الرياض FURSAN RIYADH
 CAQUA			



شركة مودرن سوليوشن للمقاولات
MODERN SOLUTIONS CO.LTD

رؤية VISION 2030

المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



0563661146



VISIT US FOR INFO
<https://msc-sa.com/>



امسح الباركود

